

Artikel i Bolius – Boligejernes videnscenter 28. juni 2016

Forsikringserstatningen for vandskader som følge af skjulte rør overstiger 1 milliard kroner årligt.

-Specielt vandrør i huse fra 1960'erne og 1970'erne er udsat.

Sammendrag: Rigtig mange husejere, risikerer at opleve vandskader, som følge af almindelig slitage, og/eller monteringsfejl.

Under byggeboomet i 1960'erne og 1970'erne blev der lagt gulvvarme i rigtig mange huse. Dengang var normalt, at VVS'eren selv bøjede kobberørene og støbte dem direkte i betongulvet. Problem opstår først da gulvarmerørene bliver ført sammen med de almindelige jernrør i varmeanlægget, hvilket resulterer i galvanisk tæring – og dermed utætheder.

Samtidig er den almindelige forventede levetid på vandrør i gennemsnit 40-50 år. Det betyder, at den forventede levetid, er ved at være nået for de fleste af husene fra den periode. I 2015 blev der ifølge brancheforeningen "Forsikring & pension" udbetalt 980 millioner kroner i erstatning.

Ifølge Søren Ahlgren Mortensen, er det muligt hos nogle forsikringsselskaber, at tegne en særlig tillæggsforsikring. Denne forsikring dækker en del af udgiften ved at skifte de resterende fliser i badeværelset, så man udgår farveforskelle.

Du kan læse hele artiklen her

<https://www.bolius.dk/pas-paa-gamle-vand-og-varmeroer-skyld-i-mange-skader-35755>